

Uchwała Nr XCIV/2145/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. Warszawskiej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 9/2 obr. 216 obj. KW RZ1Z/00039919/3 o pow. 16 m² położonej przy ul. Warszawskiej w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. Warszawskiej w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Na wnioskowany teren była zawarta umowa dzierżawy na okres do dnia 10.01.2024 r. z przeznaczeniem na dojazd do działki nr 2876 obr. 216 której właścicielem jest wnioskodawca, który wystąpił z wnioskiem o jej przedłużenie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy. W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

